

UBND TỈNH BẮC GIANG
BAN QUẢN LÝ CÁC KCN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 355 /KCN-QHMT

Bắc Giang, ngày 10 tháng 9 năm 2013.

V/v: Xác nhận TS trên đất của DN
trong Cụm CN Nội hoàng.

Kính gửi: Công ty Cổ phần Vận tải và Xây dựng Hợp Lực

Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang nhận được văn bản số 09/CV-CT, ngày 06/9/2013 của Công ty Cổ phần Vận tải và Xây dựng Hợp Lực là doanh nghiệp đầu tư tại CCN Nội hoàng, về việc đề nghị xác nhận quyền sở hữu công trình trên đất. Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang xác nhận với nội dung cụ thể như sau:

1. Cơ sở pháp lý:

- Giấy chứng nhận đầu tư số 20221000123, ngày 13/7/2011 của Trưởng ban Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang cấp cho Công ty Cổ phần Vận tải và Xây dựng Hợp Lực để thực hiện dự án đầu tư, tại Lô số 17 theo bản đồ quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG. 246878, ngày 16/12/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang cấp cho Công ty Cổ phần Vận tải và Xây dựng Hợp Lực;

- Giấy phép xây dựng số 06.2013/GPXD, ngày 18/4/2013 của Trưởng ban Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang cấp cho Công ty Cổ phần Vận tải và Xây dựng Hợp Lực;

- Chứng chỉ Quy hoạch số 08.9.08/CCQH, ngày 08/9/2008 của Trưởng ban Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang cấp cho Công ty Cổ phần Đông Sao Kim để xây dựng các hạng mục công trình của dự án;

- Hợp đồng mua bán tài sản trên đất được ký ngày 08/10/2009 giữa Công ty Cổ phần Đông Sao Kim (*bên bán*) và Công ty Cổ phần Vận tải và Xây dựng Hợp Lực (*bên mua*), được Phòng công chứng số 1, Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang chứng thực cùng ngày, tại văn bản số 1026/2009-Quyền số 06/TP/CC-SCC/HĐGD.

2. Xác nhận tài sản trên đất (theo hợp đồng chuyển nhượng):

Toàn bộ số tài sản trên đất mua lại của Công ty Cổ phần Đông Sao Kim, theo Hợp đồng ngày 08/10/2009 bao gồm 10 (*muời*) hạng mục như sau:

- | | |
|------------------------|---------------------------|
| 1. Nhà xưởng: | 3.512,00 m ² . |
| 2. Nhà văn phòng số 1: | 176,00 m ² . |
| 3. Nhà văn phòng số 2: | 208,00 m ² . |
| 4. Nhà kỹ thuật: | 144,00 m ² . |

- 5. Nhà nghỉ ca của CN: 125,00 m2.
- 6. Nhà bếp và nhà ăn: 100,00 m2.
- 7. Nhà để xe: 45,00 m2.
- 8. Công trình vệ sinh: 20,00 m2.
- 9. Bể chứa nước sạch: 112,00 m2.
- 10. Nhà vận hành điện: 120,00 m2.

Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang xác nhận tài sản trên đất của Công ty Cổ phần Vận tải và Xây dựng Hợp Lực (theo hợp đồng chuyển nhượng), để làm cơ sở pháp lý cho việc quản lý và sử dụng theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Lưu: VT, QHMT.

Bản điện tử:

- Lãnh đạo Ban.

TRƯỞNG BAN




Nguyễn Anh Quyền